

1

Протокол запроса предложений

по закупке услуги по разработке проектно-сметной документации в соответствии с действующими СНиП и другими нормативными требованиями на реконструкцию здания после пожара, по адресу: г.Тирасполь, ул.Луначарского 24, лит.Г: противоаварийных работ по усилению строительных конструкций и частичному демонтажу поврежденных строительных конструкций в соответствии с техническим заключением №Зд/1170 от 09.06.2021 г. (по инструментальному обследованию и геодезической нивелировки основных строительных конструкций в вертикальной и горизонтальной плоскости 4-го, 5-го, 6-го этажей) с устройством плоской кровли

07.12.2021 год

№ 1

Время проведения: 11.00 ч.

Место проведения: г.Тирасполь, ул.25 Октября 103 Б, каб. 32.

Наименование заказчика: ОАО «Бюро по управлению активами».

Председатель комиссии: Павельская Л.М. – директор ОАО «Бюро по управлению активами»;

Присутствовали члены комиссии:

- 1) Лазукина Е.Н. – делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»;
- 2) Обручков Ф.О. - делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»;
- 3) Бабий И.Е. - делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»;
- 4) Мунтян Р.Б. - делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»;
- 5) Александрова И.П. – юрисконсульт ОАО «Бюро по управлению активами», секретарь комиссии.

Извещение о проведении запроса предложений размещено на официальном сайте в глобальной сети Интернет, являющийся информационной системой в сфере закупок <https://zakupki.gospmr.org/index.php/zakupki?view=purchase&id=1481>.

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в запросе предложений и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам по закупке услуги по разработке проектно-сметной документации в соответствии с действующими СНиП и другими нормативными требованиями на реконструкцию здания после пожара, по адресу: г.Тирасполь, ул.Луначарского 24, лит.Г: противоаварийных работ по усилению строительных конструкций и частичному демонтажу поврежденных строительных конструкций в соответствии с техническим заключением №Зд/1170 от 09.06.2021 г. (по инструментальному обследованию и геодезической нивелировки основных строительных конструкций в вертикальной и горизонтальной плоскости 4-го, 5-го, 6-го этажей) с устройством плоской кровли.

2. Кворум соблюден, комиссия по осуществлению закупок правомочна в принятии решений.

3. В срок, указанный в извещении о проведении закупки, поступили 2 (две) заявки на участие.

Во исполнение нормы части второй пункта 3 статьи 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48) 12 мая 2021 года заказчиком направлены приглашения принять участие в запросе предложений следующим производителям, способным осуществить оказание услуги, являющейся объектом закупки: 1) ОАО «Проектный институт Приднестровский»;
2) ООО «Мермарк».

4. В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе предложений не велась аудио/видеозапись.

5. На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе предложений и оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта, присутствовали представители участников закупки, подавших заявку на участие в запросе предложений, зарегистрированные в журнале регистрации представителей участников запроса предложений, подавших заявки на участие, присутствующих на процедуре вскрытия конвертов на участие в запросе предложений и оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

6. Члены комиссии по осуществлению закупок, а также представители участников закупки, подавших заявки на участие в запросе предложений, убедились в целостности конверта.

7. Перед вскрытием конвертов с заявками на участие в запросе предложений комиссия по осуществлению закупок объявила участникам, а также всем присутствующим о возможности подачи заявок на участие в запросе предложений или отзыва поданных ранее заявок. Комиссия по осуществлению закупок объявила о последствиях подачи 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений.

8. Комиссией осуществлена регистрация поданных заявок на участие в запросе предложений в порядке очередности их поступления:

Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений	№ лотов, по которым подана заявка
1	3 декабря 2021 года в 10.00 ч.	ОАО «Проектный институт Приднестровский»	1
2	6 декабря 2021 года в 16.43 ч.	ООО «Мермарк»	1

9. Комиссией вскрыты конверты с заявками на участие в запросе предложений.

Регистрационный номер заявки №1.

Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)	ОАО «Проектный институт Приднестровский»
Адрес регистрации	г.Тирасполь, ул. Свердлова, д. 57
Дата и время подачи заявки	3 декабря 2021 года в 10.00 ч.

Регистрационный номер заявки №2.

Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)	ООО «Мермарк»
Адрес регистрации	г.Тирасполь, ул. Краснодонская, 51/1, кв.5
Дата и время подачи заявки	6 декабря 2021 года в 16.43 ч.

Комиссией проверено наличие и соответствие документов, представленных участниками по лоту, перечню документов, заявленных в извещении о проведении запроса предложений и документации о проведении запроса предложений (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Комиссией рассмотрены документы, информация, представленные ОАО «Проектный институт Приднестровский». Документы, информация соответствуют требованиям, установленным извещением и документацией о проведении запроса предложений.

Результаты голосования комиссии о допуске заявки к участию в оценке поданной заявки на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений:

№ п/п	Член комиссии (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)	Решение по ОАО «Проектный институт Приднестровский» (допустить/ не допустить)	Обоснование решения о допуске участника закупки
1.	Павельская Л.М. – директор ОАО «Бюро по управлению активами», Председатель комиссии	допустить	Представлен полный перечень документов, установленный в

			извещении и документации о проведении запроса предложений
2.	Лазукина Е.Н. – делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»	допустить	Представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений
3.	Обручков Ф.О. - делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»	допустить	Представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений
4.	Бабий И.Е. - делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»	допустить	Представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений
5.	Мунтян Р.Б. - делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»	допустить	Представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений
6.	Александрова И.П. – юрисконсульт ОАО «Бюро по управлению активами»	допустить	Представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений

Принятое решение комиссии: допустить ОАО «Проектный институт Приднестровский» к участию в оценке поданной заявки на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений. Голосовали: «за» - единогласно.

Комиссией рассмотрены документы, представленные ООО «Мермарк». Пакет документов не соответствует требованиям, установленным извещением и документацией о проведении запроса предложений (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

№ п/ п	Член комиссии (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)	Решение по ООО «Мермарк» (допустить/ не допустить)	Обоснование решения о недопуске участника закупки
1.	Павельская Л.М. – директор ОАО «Бюро по управлению активами», Председатель комиссии	не допустить	1. Не представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений. https://zakupki.gospmr.org/index.php/zakupki?view=purchase&id=1481 2. Заявка не прошита и не пронумерована, что нарушает Распоряжение Правительства №198_р от 25 марта 2020 года
2.	Лазукина Е.Н. – делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»	не допустить	1. Не представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений. https://zakupki.gospmr.org/index.php/zakupki?view=purchase&id=1481 2. Заявка не прошита и не пронумерована, что нарушает Распоряжение Правительства №198_р от 25 марта 2020 года
3.	Обручков Ф.О. - делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»	не допустить	1. Не представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений. https://zakupki.gospmr.org/index.php/zakupki?view=purchase&id=1481 2. Заявка не прошита и не пронумерована, что нарушает Распоряжение Правительства №198_р от 25 марта 2020 года
4.	Бабий И.Е. - делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»	не допустить	1. Не представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений. https://zakupki.gospmr.org/index.php/zakupki?view=purchase&id=1481 2. Заявка не прошита и не пронумерована, что нарушает Распоряжение Правительства №198_р от 25 марта 2020 года

5.	Мунтян Р.Б. - делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания»	не допустить	1. Не представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений. https://zakupki.gospmr.org/index.php/zakupki?view=purchase&id=1481 2. Заявка не прошита и не пронумерована, что нарушает Распоряжение Правительства №198_р от 25 марта 2020 года
6.	Александрова И.П. – юрисконсульт ОАО «Бюро по управлению активами»	не допустить	1. Не представлен полный перечень документов, установленный в извещении и документации о проведении запроса предложений. https://zakupki.gospmr.org/index.php/zakupki?view=purchase&id=1481 2. Заявка не прошита и не пронумерована, что нарушает Распоряжение Правительства №198_р от 25 марта 2020 года

Принятое решение комиссии: не допустить ООО «Мермарк» к участию в оценке поданной заявки на основании критериев, указанных в извещении и документации о проведении запроса предложений. Голосовали: «за» - единогласно.

10. Комиссией проведена оценка допущенной заявки на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, согласно Приложению № 3 к настоящему Протоколу.

11. По итогам проведенной оценки лучшей заявкой признана заявка со следующими условиями исполнения контракта:

1) Наименование и описание объекта закупки

Разработка проектно-сметной документации в соответствии с действующими СНиП и другими нормативными требованиями на реконструкцию здания после пожара, по адресу: г.Тирасполь, ул.Луначарского 24, лит.Г: противоаварийных работ по усилению строительных конструкций и частичному демонтажу поврежденных строительных конструкций в соответствии с техническим заключением №Зд/1170 от 09.06.2021 г. (по инструментальному обследованию и геодезической нивелировке основных строительных конструкций в вертикальной и горизонтальной плоскости 4-го, 5-го, 6-го этажей) с устройством плоской кровли.

2) цена контракта - 186 104,00 руб. (сто восемьдесят шесть тысяч сто четыре руб.00 коп.);

3) условия оплаты:

-50 % - авансовый платеж,
 -50%- в течение 5 (пяти) дней после получения Заказчиком проектно-сметной документации и подписания Акта выполненных работ.

4) Срок выполнения работ – 90 календарных дней с момента получения Подрядчиком авансового платежа.

12. Комиссией предложено участнику направить окончательное предложение по адресу: г.Тирасполь, ул.25 Октября 103 Б, каб. 32 в срок до 11.00 8 декабря 2021 года.

В соответствии с пунктом 19 статьи 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупке в Приднестровской Молдавской Республике» (в действующей редакции), если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. Отказ участника запроса предложений направлять окончательные предложения фиксируется в протоколе проведения запроса предложений. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Отказались направлять окончательные предложения:

Регистрационный номер заявки	№ ЛОТА	Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)
1	1	ОАО «Проектный институт Приднестровский»

13. По итогам заседания Комиссии, на основании п. 19 ст. 44, п.п. д) п.1 ст. 44 Закона ПМР от 26 ноября 2018 года №318-З-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики», принято решение:

-признать запрос предложение по закупке услуги по разработке проектно-сметной документации в соответствии с действующими СНиП и другими нормативными требованиями на реконструкцию здания после пожара, по адресу: г.Тирасполь, ул.Луначарского 24, лит.Г: противоаварийных работ по усилению строительных конструкций и частичному демонтажу поврежденных строительных конструкций в соответствии с техническим заключением №Зд/1170 от 09.06.2021 г. (по инструментальному обследованию и геодезической нивелировки основных строительных конструкций в вертикальной и горизонтальной плоскости 4-го, 5-го, 6-го этажей) с устройством плоской кровли-несостоявшимся;

-произвести закупку услуги по разработке проектно-сметной документации в соответствии с действующими СНиП и другими нормативными требованиями на реконструкцию здания после пожара, по адресу: г.Тирасполь, ул.Луначарского 24, лит.Г: противоаварийных работ по усилению строительных конструкций и частичному демонтажу поврежденных строительных конструкций в соответствии с техническим заключением №Зд/1170 от 09.06.2021 г. (по инструментальному обследованию и геодезической нивелировки основных строительных конструкций в вертикальной и горизонтальной плоскости 4-го, 5-го, 6-го этажей) с устройством плоской кровли у единственного поставщика - ОАО «Проектный институт Приднестровский» на следующих условиях:

1) цена контракта - 186 104,00 руб. (сто восемьдесят шесть тысяч сто четыре руб.00 коп.);

2) условия оплаты:

50 % - авансовый платеж,
50%- в течение 5 (пяти) дней после получения Заказчиком проектно-сметной документации и подписания Акта выполненных работ.

3) Срок выполнения работ – 90 календарных дней с момента получения Подрядчиком авансового платежа.

Голосовали: «за» - единогласно.

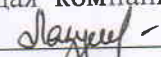
14. Публикация и хранение протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению в информационной системе в сфере закупок. Настоящий протокол подлежит хранению не менее 3 (трех) лет с даты подведения итогов данного запроса предложений.

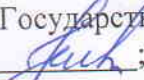
15. Подписи членов комиссии по осуществлению закупок:

Председатель комиссии: Павельская Л.М. – директор ОАО «Бюро по управлению активами» 

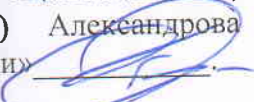
Члены комиссии:

1) Лазукина Е.Н. – делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания», начальник отдела правового сопровождения корпоративного управления ;

2) Обручков Ф.О. – делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания», специалист отдела правового сопровождения корпоративного управления ;

3) Бабий И.Е. – делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания», старший специалист аналитического отдела ;

4) Мунтян Р.Б. – делегированный представитель ОАО «Государственная управляющая компания», специалист отдела анализа и контроля закупок ;

5) Александрова И.П. – юрисконсульт ОАО «Бюро по управлению активами» 

16. Подпись участника закупки:

И.о. Директора ОАО «Проектный институт Приднестровский» _____

О.П. Кушнерев

Директор ООО «Мермарк» _____

А.А. Бабаджинян

Секретарь комиссии:  

Журнал регистрации

представителей участников запроса предложений, подавших заявки на участие, присутствующих на процедуре вскрытия конвертов на участие в запросе предложений и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам
и оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта.

№ п/п	Наименование участника закупки, подавшего заявку на участие в запросе предложений (наименование организации, фамилия, имя, отчество для индивидуального предпринимателя)	Фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя участника, подавшего заявку на участие в запросе предложений	Выписка из реестра юридических лиц	Доверенность	Подпись
1.	ОАО «Проектный институт Приднестровский»	Кушнерев Олег Набокович	Выписка из реестра от 28.10.2021г.	—	
2.	ООО «Мермарк»	Бабаджанян Арутюн Арамашевич	Выписка из реестра от 06.12.2021г.	—	

Секретарь комиссии: 
Дата 08.12.2021г. Амисауров С.С.

Приложение №2
 к Протоколу запроса предложений от 7 декабря 2021 года
 Информация о наличии и соответствии документов,
 представленных участником, **перечню** документов, заявленных в извещении и документации о проведении запроса предложений

ЛОТ № 1

№ п/п	Наименование документов, заявленных в извещении и документации о проведении запроса предложений	Наименование участников закупки, подавших заявки на участие в запросе предложений (наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) для индивидуального предпринимателя)	
		ОАО «Проектный институт Приднестровский»	ООО «Мермарк»
		Регистрационный номер заявки	Регистрационный номер заявки
		1	2
1	2	3	4
1	Заявка на участие в закупке. Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года №198 р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложения	+	+
2	Смета на оказание услуг	+	+
3	Сроки выполнения работ	+	+
4	Порядка оплаты	+	+
5	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	+	+
6	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений	+	+
7	Копии учредительных документов участника запроса предложений	+	+
8	Копия лицензии на осуществление деятельности по проектированию	+	+

	даний и сооружений класса КС-2		
9	Опись документов, содержащихся в записке на участие в запросе предложений	+	+

Секретарь Комиссии:  А. А. Мironov

Дата 07.10.2021г.

